

3

b

i

r



d.

o.

o.

1.1

NASLOVNA STRAN

1

NAČRT ARHITEKTURE

investitor: Občina Medvode,
Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode

objekt: Ureditev tržnice in večnamenske ploščadi v Medvodah

vrsta projektne dokumentacije: projekt za izvedbo

za gradnjo: nova gradnja

projektant: 3biro d.o.o.
Kotnikova 12, 1000 Ljubljana

odgovorna oseba: Blaž Rupar u.d.i.a.

žig in podpis
odgovorne osebe:

|

odgovorni vodja projekta: Janez Koželj u.d.i.a.

identifikacijska številka: ZAPS 0782 A

osebni žig in podpis:

|

številka projekta: P-15/16

številka načrta: A-15/16

številka izvoda: A 1 2 3 4

kraj in datum: Ljubljana, marec 2018

3

l

i

r

d.

o.



o.

1.2

KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE

1.1 NASLOVNA STRAN

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE

1.3 IZJAVA ODGOVORNEGA PROJEKTANTA

1.4 TEHNIČNO POROČILO

1.5 RISBE

3

b

i

r

●

d.

o.

o.

1.3

IZJAVA ODGOVORNEGA PROJEKTANTA NAČRTA

Odgovorni projektant Janez Koželj u.d.i.a.

IZJAVLJAM,

1. da je NAČRT ARHITEKTURE št. A-15/16 skladen s prostorskim aktom,
2. da je načrt skladen z gradbenimi predpisi,
3. da je načrt skladen s projektnimi pogoji oz. soglasji za priključitev,
4. da so bile pri izdelavi načrta upoštevane vse bistvene zahteve in da je načrt izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva,
5. da so v načrtu upoštevane zahteve elaboratov

številka projekta: A-15/16

kraj in datum: Ljubljana, februar 2018

odgovorni
projektant: Janez Koželj u.d.i.a.

identifikacijska ZAPS 0782 A
številka:

osebni žig in
podpis:

1.4

TEHNIČNO POROČILO

1.0 Splošno o objektu

1.1 Uvodni del

Namen projekta je ureditev tržnice in večnamenske ploščadi v Medvodah.

V projektu za izvedbo za novo gradnjo na zemljišču s parcelnimi številkami 48/2, 48/5, 48/6, 48/7, 48/8, 48/9, 48/10, 48/19, 48/20, 48/21, 51/5, 52/2, 52/3, 53/6, 53/11, 53/12, 53/13, 53/17, 53/23, 53/24, 54/14, 56/4, 56/5, vse k.o. Medvode.

1.2. Lokacija

Parcele z nameravano novogradnjo se nahajajo med Cesto komandanta Staneta in Medvoško cesto v občini Medvode. Na okoliških parcelah na severu se nahaja pretežno stanovanjska gradnja. Jugozahodno od gradbene parcele se nahaja nakupovalni center, jugovzhodno pa Občinska stavba. Gradbena parcela je oblike nepravilnega pravokotnika (okvirne maksimalne dimenzije: 200m x 70m) z izrezom na severnem delu (okvirne dimenzije izreza: 26m x 35m). Velikost vseh parcel in delov parcel namenjenih novogradnji je 7100m².

1.5. Splošno o novi gradnji

1.5.1 Urbanistična zasnova

Na novo zasnovana urejena odprta javna površina je sestavljena iz treh enot: parka, tržnice in ploščadi. Glavni oblikovni element so trikotniki. Parkovna ureditev je sestavljena iz ozelenjenih brežin ter posamičnih zelenih otokov ter peščenih površin kjer se nahajajo igrala in urbana oprema. Površina na tržnice je izvedena v pranem betonu z zgornjim posipom iz drobljenca. Na severovzhodnem delu te enote se nahaja pokrita tržnica z manjšim lokalom, na južnem delu pa je prostor za postavitve premičnih stojnic. Večnamensko ploščad pa sestavljajo avditorij ter dve stopnišči.

Na območju se nahaja nekaj pomožnih objektov, ki so predvideni za rušitev. Od obstoječega zelenega inventarja ohranjamo dve platani in kostanj. Višinska razlika bo premoščena z brežino.

1.5.2 Arhitekturna zasnova

Na ploščadi je v severozahodnem delu vmeščena pokrita tržnica z manjšim lokalom (4,40m x 5,29 m) podolgovate oblike. Dolga je 47,0 m v širino pa meri od 5,96 m do 8,38m.

2.0. Opis gradbenih del

2.1. Materiali nosilnih konstrukcij

Nosilna konstrukcija lokala je lesena z vmesnimi montažnimi in zasteklitvenimi elementi. Nosilna konstrukcija nadstrešnice pa je iz lepljenega lesa.

2.2. Materiali ostalih konstrukcij

Nenosilne konstrukcije so izvedene iz mavčnovlaknenih sten.

3.0. Opis zaključnih obrtniških del

1. Fasada

Fasada lokala objekta je lesena macesnova, zaščitena z zaščitnim sredstvom.

3.2. Streha

Streha nadstrešnica je krita s pločevino, ki poteka v smeri SZ-JV. Naklon strehe je 13°. Le ta se večkrat prepogne. Podprta je na dvaindvajsetih stebrih. Streha lokala pa je ravna pločevinasta streha.

3.3. Kanalizacija

Odvajanje odpadnih voda je načrtovano ločeno za fekalne in meteorne odpadne vode. Odvodnjavanje meteornih voda zelenih in peščenih površin je s ponikanjem na zemljišču namenjenem novogradnji.

Na tržničnem delu so za odvodnjavanje nameščene točkovne rešetke, od koder se meteorne vode vodi v interno meteorno kanalizacijo. Strešne površine tržnice so preko žlebov prav tako odvodnjavane v interno meteorno kanalizacijo.

3

b

i

r



d. o. o.

Odvodnjavanje padavinskih voda s tlakovanih površin je predvideno preko interne kanalizacije, ki se priključi na razbremenilni kanal za črpališčem.

3.8. Instalacije

3.8.1. Ogrevanje

Lokal se ogreva preko električnih panelov.

3.8.2. Prezračevanje

Lokal se prezračuje mehansko in udarno.

3.8.3. Vodovod

Objekt se priključi na javno vodovodno omrežje.

3.8.3. Elektroinstalacije

Novo urejena površina v parkovnem delu se osvetli s svetilkami na kandelabrih. Večnamensko ploščad osvetljuje en reflektor ter točkovne vgradne luči v klopeh. Predvidena je prestavitev obstoječih elektro omaric na novo lokacijo oz. postavitev novih stebrov z el. vtičnicami za potrebe tržničnih stojnic.

Lokal se z novim el. priključkom priključuje na obstoječe el. omrežje

1.4.1

SESTAVE GRADBENIH KONSTRUKCIJ

zunanji tlaki:

T1 - Ploščad pred tržnico**obloga**

prani beton, drobljenec kot npr. Verd 5,0cm

konstrukcija

betonska plošča 20,0cm

podloga

utrjeno nasutje - tamponski drobljenec 0/32mm 30,0cm

ločilni filtrski sloj 110g/m²**T2 - Tlak avditorija****konstrukcija**

armiran beton (obdelava betonske površine po metodi metličjenja) 15,0cm

podloga

utrjeno nasutje - tamponski drobljenec 0/32mm 30,0cm

ločilni filtrski sloj 110g/m²**T3 - Betonska klančina/pot****konstrukcija**

armiran beton (obdelava betonske površine po metodi metličjenja) 15,0cm

podloga

utrjeno nasutje - tamponski drobljenec 0/32mm 30,0cm

ločilni filtrski sloj 110g/m²**T4 - Utrjena peščena površina****obloga**

drobljenec kot npr. Verd 4/12mm 2,0cm

drobljenec 0/14mm 8,0cm

podloga

utrjeno nasutje - tamponski drobljenec 0/32mm 30,0cm

ločilni filtrski sloj 110g/m²**T4a - Neutrjena peščena površina****obloga**

drobljenec kot npr. Verd 4/12mm 2,0cm

drobljenec 0/14mm 8,0cm

podloga

utrjeno nasutje - tamponski drobljenec 0/32mm 30,0cm

ločilni filtrski sloj 110g/m²

notranji tlaki:

P1 - tla na terenu (lokal)**obloga**

keramika 1,0cm

vodotesno lepilo in izravnava 1,0cm

podlaga:

mikroarmirani cementni estrih 6,0cm

toplotna izolacija

3

b

i

r



d. o. o.

npr: KI POLYFOAM C-350LJ	12,0cm
skupaj:	20,0cm
hidroizolacija	
polimer bitumenska (dvoslojna)	
hladni bitumenski premaz 0,3kg/m2	1,0cm
konstrukcija	
ab plošča	20,0cm
podlaga	
podložni beton	5,0cm
skupaj:	46,0cm
podlaga	
utrjeno nasutje - tamponski drobljenec	min 30,0cm
ločilni sloj (geotekstil)	

zunanje stene:**Z1 - izolirana lesena stena z leseno oblogo****obloga**

lesene vertikalne deske d=2cm
(vertikalno po detajlu, sibirski macesen I-kategorije) 4,0cm

podkonstrukcija

lesene macesnove letve 4/6cm
(horizontalno na razmaku 62,5cm, odkapno pooblane) 4,0cm

toplotna izolacija

lesena vlakna npr.: Schneider Top 140
(toplotna izol. ima integrirano parno oviro) 6,0 cm

konstrukcija

leseni skelet GL16h 16,0cm

vmes

toplotna izolacija
npr: Knauf Insulation DP-5 (d=16cm)

ločilni sloj

parna zavora iz OSB plošč
(stiki polepljeni z namenskimi tesnilnimi trakovi) 1,25cm

obloga

mavčno vlaknene plošče 1,25cm

obdelava

izravnava in oplesk

skupaj **32,5cm**

notranje stene:**S1 - notranja mavčnovlakena stena****obdelava**

izravnava in oplesk (vodoodbojna latex barva)

obloga

mavčno vlakena plošča 1,25cm

osb plošča 1,25cm

konstrukcija

lesene letve 8/10cm 10,0cm

vmes

zvočna izolacija KI DP-5 d=10cm

obloga

osb plošča 1,25cm

mavčno vlakena plošča 1,25cm

obdelava

3

b

i

r



d.

o.

o.

izravnava in oplesk (vodoodbojna latex barva)

skupaj: **15,0cm**

Sla - notranja mavčnovlaknena stena v mokrih prostorih

obdelava

izravnava in oplesk (vodoodbojna latex barva)

obloga

mavčno vlaknena plošča 1,25cm

osb plošča 1,25cm

konstrukcija

lesene letve 8/10cm 10,0cm

vmes

zvočna izolacija KI DP-5 d=10cm

obloga

osb plošča 1,25cm

mavčno vlaknena vodoodporna plošča 1,25cm

obdelava

izravnava in oplesk (vodoodbojna latex barva)

skupaj: **15,0cm**

strehe:

St1 - izolirana streha lokala

obloga

pločevinasta kritina z dvojnimi stojecim zgibom
npr: Prefa Prefalz 0,7x650mm 0,7cm

ločilni sloj

po navodilih proizvajalca strešne kritine
npr: podložna lepenka 0,6cm

podkonstrukcija

opaž iz lesenih desk 2,4cm

podkonstrukcija

lesene macesnove letve 4/6cm 4,0cm

vmes

prezračevani sloj 4cm

ločilni sloj

paroprepustne kot npr. Agepan plošča 5,0cm

konstrukcija

leseni stropniki GL24h 8/16cm 16,0cm

vmes

kamena volna, npr: KI DP-5 (d=16cm)

obloga

osb plošča 1,25cm

mavčno vlaknena vodoodporna plošča 1,25cm

obdelava

izravnava in oplesk

skupaj: **27,2cm**

St2a - neizolirana streha nadstrešnice

obloga

pločevinasta kritina z dvojnimi stojecim zgibom
npr: Prefa Prefalz 0,7x650mm 0,7cm

ločilni sloj

po navodilih proizvajalca strešne kritine
npr: podložna lepenka 0,6cm

podkonstrukcija

3

b

i

r

d.
2,4cm

o.

o.

opaž iz lesenih desk

konstrukcija

leseni stropniki GL24h 10/22cm

22,0cm

skupaj:**25,7cm****St2b - neizolirana streha napušča nadstrešnice obloga**pločevinasta kritina z dvojnimi stoječim zgibom
npr: Prefa Prefalz 0,7x650mm

0,7cm

ločilni slojpo navodilih proizvajalca strešne kritine
npr: podložna lepenka

0,6cm

podkonstrukcija

opaž iz lesenih desk

2,4cm

konstrukcija

opaž iz lesenih desk

2,4cm

skupaj:**6,1cm**

3

b

i

r



d.

o.

o.

1.4.2	SEZNAM PROSTOROV IN POVRŠIN (SIST ISO 9836)
--------------	--

oznaka	prostori	neto površina (m2)
1	pokrita tržnica	344,0
2	skladišče	5,4
3	WC ženske in invalidi	4,5
4	WC moški	1,7
5	prodajni del lokala	5,9

zunanje nepokrite površine	površine (m2)
Večnamenska ploščad	470,0
Ploščad tržnice	910,0
Poti, rampe	570,0
Peščene utrjene in neutrjene površine	870,0
Zelene površine	3635,0
Stopnica	275,0

1.5

RISBE

št. lista	naslov	merilo
00	Situacija	1:200
01	Tloris temeljev in kanalizacije pokrite tržnice	1:50
02	Tloris pritličja in ostrešja pokrite tržnice	1:50
03	Značilni prerezi in fasade pokrite tržnice	1:50
04	Fasade pokrite tržnice	1:50
OV.01	Shema oken in vrat pokrite tržnice	1:50
FP.01	Fasadni pas lokala skozi prodajno okno	1:20
FP.02	Fasadni pas lokala skozi vrata	1:20
FP.03	Fasadni pas žleba in peskolova pokrite tržnice	1:20
ST.01	Načrt teras z dišavnicami	1:50
ST.02	Načrt avditorija - stopnice	1:50
ST.03	Načrt avditorija - klopi	1:50
ST.04	Načrt stopnic na večnamensko ploščad	1:50
OP.01	Načrt tipične klopi	1:10
OP.02	Načrt fontane	1:50
OP.03	Načrt rešetke za drevo	1:20
OP.04	Načrt pitnika	1:20
OP.05	Načrt ulične svetilke	1:10
OP.06	Načrt reflektorja	1:10
OP.07	Načrt zidne svetilke	1:10
OP.08	Načrt igrala štori kača	1:10
OP.09	Načrt igrala štori krog	1:20
OP.10	Načrt igrala gugalo	1:20
OP.11	Načrt igrala štori miza	1:20
OP.12	Načrt igrala greda tri različice	1:20
OP.13	Načrt igrala gugalnica	1:25
OP.14	Načrt igrala hlodi mikado	1:50
OP.15	Načrt igrala tobogan	1:50
OP.16	Načrt prostora za zbiranje odpadkov	1:50
OP.17	Načrt tipskega smetnjaka	1:20
OP.18	Načrt stojala za kolesa	1:20
OP.19	Načrt prefabricirane stojnice	1:20
OP.20	Detajl pritrdila za stojnice	1:10
D.01	Detajl stika betonske rampe s peščenimi površinami in ploščadjo	1:10
D.02	Detajl stika brežine s peščeno površino - robnik RF	1:10
D.03	Detajl klopi na avditoriju	1:10